

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення 5 сесії Коростенської
міської ради VIII скликання
від 15.04.2021р. № 239

Умови продажу на електронному аукціоні з умовами
 нежитлового підвального приміщення загальною площею 85,0 кв.м по вул. Грушевського, 25, приміщення 87,
 в місті Коростені

№	Умови продажу	Аукціон з умовами	Аукціон з умовами із зниженням стартової ціни (50% від стартової ціни об'єкта)	Аукціон з умовами за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (кількість кроків-2)
1.	Стартова ціна об'єкта (з ПДВ), грн.	209520,00	104760,00	104760,00
2.	Гарантійний внесок для участі в аукціоні (10% від стартової ціни об'єкта), грн.	20952,00	10476,00	10476,00
3.	Крок аукціону (1% від стартової ціни об'єкта), грн.	2095,20	1047,60	1047,60
4.	Реєстраційний внесок для участі в аукціоні, грн.	1200,00	1200,00	1200,00
5.	Період між аукціонами	30 календарних днів		
6.	Додаткові умови продажу: Подальше використання об'єкта приватизації визначається покупцем самостійно, з урахуванням вимог визначених для нежитлових приміщень, які розташовані у багатоквартирних будинках. Відшкодування Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської			

міської ради вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки та рецензування її в сумі 2600,00 грн. (Дві тисячі шістсот гривень),00 коп. протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Утримання приміщення в належному стані відповідно до вимог протипожежних, санітарних та екологічних норм.

Переобладнання приміщення здійснювати у відповідності до вимог чинного законодавства України.

Забезпечення збереження інженерних комунікацій (водогону, тепломережі, кабелів електропостачання і зв'язку, системи каналізації та інше) та вільного доступу до них відповідних служб.

Секретар міської ради

Олександр ОЛЕКСІЙЧУК