

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення 38 сесії Коростенської
міської ради VII скликання
від 16.04.20р. №1804

Додаток 1

Умови продажу на електронному аукціоні з умовами
нежитлової будівлі загальною площею 231,2 кв.м. по вул. Каштановій,15-А, приміщення 1

№	Умови продажу	Аукціон з умовами	Аукціон з умовами із зниженням стартової ціни (50% від стартової ціни об'єкта)	Аукціон з умовами за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (кількість кроків-2)
1.	Стартова ціна об'єкта (з ПДВ)	136500,00 грн.	68250,00 грн.	68250,00 грн.
2.	Гарантійний внесок для участі в аукціоні (10% від стартової ціни об'єкта)	13650,00 грн.	6825,00 грн.	6825,00 грн.
3.	Крок аукціону (1% від стартової ціни об'єкта)	1365,00 грн.	682,50 грн.	682,50 грн.
4.	Реєстраційний внесок для участі в аукціоні	944,60 грн.	944,60 грн.	944,60 грн.
5.	Період між аукціонами	30 календарних днів		

6.	<p>Додаткові умови продажу:</p> <p>Відшкодування управлінню економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки та рецензування її в сумі 2730,00 грн. (Дві тисячі сімсот тридцять гривень),00 коп. протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.</p> <p>Утримання будівлі в належному стані відповідно до вимог протипожежних, санітарних, екологічних норм.</p> <p>Недопущення розміщення об'єктів з наявністю шкідливих та небезпечних виробничих факторів або мінімізувати їхній вплив до граничнодопустимих значень, встановлених у санітарних нормах, правилах і нормативно-технічній документації.</p> <p>Протягом п'яти робочих днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу подати документи до Центру надання адміністративних послуг в місті Коростені для оформлення права користування земельною ділянкою на умовах оренди.</p> <p>При використанні будівлі враховувати її функціональну спрямованість, керуючись генеральним планом та планом зонування міста Коростеня розташованому на офіційному сайті міста http://korosten-rada.gov.ua/ - /містобудівна документація/ або http://korosten-rada.gov.ua/zhitlovo-komunalne-gospodarstvo/mistobuduvannya-ta-arhitektura/town-planning-documentation/</p>
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Секретар міської ради

В. Вигівський