

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення 31 сесії Коростенської міської ради
VII скликання від 23.05.2019 р. № 1477

ДОГОВІР № _____
про фінансування Револьверного Фонду, створеного на базі
Громадської організації «Спілка голів об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків «Солідарність»

м. Коростень

« _____ » _____ 20 ____ р.

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради, яке є головним розпорядником коштів місцевого бюджету (далі – Сторона 1), в особі начальника управління Мартинюка Валерія Михайловича, який діє на підставі Положення про управління житлово-комунального господарства, з однієї сторони,

та Громадська організація «Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність», Правління якої є розпорядником коштів Револьверного Фонду (далі – Сторона 2), в особі голови Правління Бовкунової Марини Віталіївни, яка діє на підставі Статуту, з іншої сторони,

що далі по тексту іменуються «Сторони», уклали цей договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Предметом цього договору є співпраця Сторін у процесі фінансування Револьверного Фонду (далі – Фонду), створеного Стороною 2 з метою надання фінансової підтримки ОСББ та ЖОК міста Коростеня та фінансування заходів з енергозбереження, оновлення житлового фонду, просування та виконання програм і проектів по енергозбереженню та створенню комфортних умов проживання в багатоквартирних житлових будинках у відповідності до «Програми розвитку житлово-комунального господарства міста Коростеня на 2017 - 2021 роки», затвердженої рішенням 11 сесії міської ради від 22.12.2016 р. № 490 (зі змінами) у розмірах та порядку, визначеному цим договором.

1.2. Кошти місцевого бюджету для фінансування Фонду надаються Стороні 2 як безповоротна фінансова допомога.

1.3. Фінансування Фонду здійснюється у національній валюті.

1.4. Загальна сума фінансування Фонду у 2019 році становить 500,0 тис.грн. (п'ятсот тисяч гривень).

2. Термін дії договору

Договір набирає чинності з дня його підписання Сторонами та діє до його розірвання, крім п. 1.4 та п. 3.1.1, які діють до 31 грудня 2019 року.

3. Зобов'язання Сторін

Сторони зобов'язуються спрямовувати свої зусилля на виконання умов цього договору, обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, яка

стосується предмету договору, проводити спільні консультації, переговори, тощо.

Сторона 1 зобов'язана:

3.1.1. Профінансувати Фонд шляхом перерахування коштів в сумі 500,0 тис.грн. (п'ятсот тисяч гривень) на спеціальний банківський рахунок № 26002055827643, відкритий Стороною 2 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» (ЄДРПОУ банку 14360570, код банку 311744).

3.1.2. Повідомляти Сторону 2 про всі зміни, що можуть вплинути на виконання умов цього договору.

3.1.3. Не розголошувати відомості, які становлять банківську або комерційну таємницю, а також відомості, які стали відомі у зв'язку з виконанням обов'язків за цим договором.

3.2. Сторона 1 має право:

Здійснювати контроль за використанням Стороною 2 коштів Фонду шляхом включення свого представника до складу наглядової ради.

3.3. Сторона 2 зобов'язана:

3.3.1. Використовувати кошти Фонду виключено на фінансування заходів, передбачених «Положенням про Револьверний Фонд», а саме:

- ремонт спільного майна багатоквартирних будинків (конструктивних елементів, обладнання та механізмів, внутрішньо будинкових систем і мереж) з метою недопущення аварійних ситуацій;

- енергоефективна модернізація багатоквартирних будинків;

- проведення енергетичних обстежень (аудитів) відповідних об'єктів та розробка проектів і бізнес-планів щодо впровадження інноваційних рішень;

- виконання проектно-конструкторських робіт;

- закупівля матеріалів для ремонту, постачання, монтаж та введення в експлуатацію обладнання та механізмів;

- оснащення засобами обліку, контролю та управління енергоспоживанням;

- проведення заходів з благоустрою прибудинкових територій;

- оплата фінансових зобов'язань у будь яких банках, отриманих на модернізацію будинку або проведення капітального чи поточного ремонту будинку.

3.3.2. Щоквартально надавати Стороні 1 звіт про використання коштів Фонду.

3.3.3. Щоквартально надавати до наглядової ради Фонду документи про підтвердження цільового використання коштів Фонду.

3.3.4. Вживати заходів з метою пошуку та залучення до фінансування Фонду інших джерел, незаборонених законодавством.

3.3.5. У разі своєї ліквідації як юридичної особи Сторона 2 зобов'язується повернути кошти Фонду до місцевого бюджету.

4. Відповідальність Сторін

4.1. Сторона 2 несе відповідальність за достовірність поданих документів та цільове використання коштів Фонду згідно чинного законодавства України.

4.2. У разі відсутності чи недостатності коштів у місцевому бюджеті Сторона 1 не несе відповідальність за несвоєчасне наповнення Фонду.

4.3. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього договору, якщо це стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю невиконуючої сторони.

5. Інші умови

5.1. Будь-які зміни і доповнення до цього договору можуть бути внесені за письмовим погодженням Сторін шляхом укладення додаткових угод.

5.2. Даний договір може бути розірваний в наступних випадках:

5.2.1. На підставі домовленості Сторін, в разі виникнення обставин, що унеможливають подальше виконання зобов'язань, передбачених договором.

5.2.2. Якщо одна із Сторін в наполегливий спосіб ухиляється від виконання своїх обов'язків, визначених в цьому договорі. Сторона, що бажає розірвати договір, має повідомити іншу сторону про свій намір не менше ніж за 30 днів до запропонованого дня припинення дії договору.

5.3. У разі виникнення суперечок (розбіжностей) у ході виконання цього договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів або в судовому порядку.

6. Прикінцеві положення

6.3. Цей договір складений в 2-х примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу.

6.4. Кожна із Сторін отримує один примірник договору.

7. Реквізити Сторін

Сторона 1

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради
Адреса: 11500, Житомирська область, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 65
код ЄДРПОУ 26279382
р/р 3541009302685
Держказначейська служба України, м. Київ
МФО 820172
тел. (04142) 9-63-68

Начальник УЖКГ

(підпис) **В. М. Мартинюк**
М.П. (ПІБ)

Сторона 2

Громадська організація
«Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність»
вул. Шолом-Алейхема, буд. 49,
м. Коростень,
Житомирська область, 11500
ЄДРПОУ 39863434
р/р 26002055827643,
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»,
МФО 311744
тел. 0931988252

Голова правління

(підпис) **М. В. Бовкунова**
М.П. (ПІБ)

Секретар міської ради

В. Вигівський