

Додаток 1
до рішення 12 сесії
Коростенської міської ради VIII
скликання від 23.12.2021 р. №768

Додаток 1
до Програми

Ресурсне забезпечення Програми розвитку земельних відносин
Коростенської міської територіальної громади на 2017-2021 роки

№ п/п	Назва пунктів програми	Розподіл коштів по роках, тис. грн.
		2021 рік
1	Виготовлених правовстановлюючих документів на земельні ділянки установ та підприємств комунальної власності громади, виготовлених проєктів із землеустрою, реєстрація земельних ділянок.	35,9
2	Інвентаризація земель населеного пункту	-
3	Встановлення меж водоохоронних зон та прибережних смуг	-
4	Продаж вільних земельних ділянок на земельних торгах в формі аукціону	287,4
5	Продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення на яких розташовано об'єкти нерухомого майна	57,4
6	Встановлення (зміна) меж населених пунктів (послуга по формуванню електронного документу (створенню обмінного файлу XML) для внесення існуючих меж села)	102,2
7	Створення модулів «Земельний кадастр» і «Комунальне майно» геоінформаційної системи Коростенської міської ради	151,7
8	Виготовлення технічної документації (створення обмінного файлу XML) з нормативної грошової оцінки	120,0
	Всього витрат	754,6

Результативні показники

№ з/п	Назва показника	Од. вим	Виконання Програми
			2021
I	Показники продукту програми		
1	Кількість виготовлених правовстановлюючих документів на земельні ділянки установ та підприємств комунальної власності міста, виготовлених проєктів із землеустрою, реєстрація земельних ділянок.	шт.	90
2	Кількість підготовлених земельних ділянок до продажу (аукціон)	шт.	36
3	Кількість проведених експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна	шт.	8
4	Площа земельних ділянок, що планується проінвентаризувати	га.	-
5	Кількість населених пунктів, що потребують встановлення(зміни) меж	шт.	18
6	Кількість програмних модулів геоінформаційної системи Коростенської міської ради, шт	шт.	1
7	Кількість виготовлених технічних документацій з нормативної грошової оцінки	шт.	3
II	Показники ефективності програми		
1	Витрати на виготовлення 1 комплекту правовстановлюючих документів для установ та підприємств комунальної власності міста	тис.грн.	5,1
2	Витрати на підготовку 1 земельної ділянки до продажу(аукціон)	тис.грн.	7,8
3	Витрати на проведення експертної грошової оцінки 1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна	тис.грн.	7,1
4	Витрати за 1 га проінвентаризованих земельних ділянок	тис.грн	-
5	Витрати на 1 населений пункт, що потребують встановлення(зміни) меж	тис.грн	5,7

6	Витрати на виготовлення 1 технічної документації з нормативної грошової оцінки	тис.грн	40,0
III	Показники якості програми		
1	Динаміка розроблення проєктів землеустрою	%	100
2	Динаміка розроблення технічної документації	%	100
3	Динаміка надання послуг з розробки документацій нормативної грошової оцінки	%	100
4	Динаміка надання послуг з розробки документацій експертної грошової оцінки	%	100
5	Динаміка виконання формування лотів для продажу землі	%	100

Додаток 3
до Програми

Пріоритетні завдання	Заходи	Відповідальні виконавці	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис. грн.	Результат
				2021	
I. Створення бази даних земель комунальної власності, виготовлення правовстановлюючих документів					
Реєстрація прав на земельні ділянки за територіальною громадою міста.	Роботи з виготовлення документації із землеустрою (проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, документація із землеустрою) закладам охорони здоров'я, спортивним клубам, іншим комунальним підприємствам, установам; реєстрація земельних ділянок	Управління земельних відносин та комунальної власності, Управління Держгеокадастру Коростенському районі	2021	35,9	Створення бази даних земель комунальної власності, оформлення прав на землю.
Сприяння реалізації інвестиційних проєктів, виявлення вільних земельних ділянок, підготовка до продажу та процедура проведення торгів	Виготовлення документації із землеустрою (проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, документації із землеустрою, документації на поділ/об'єднання земельних ділянок) запланованих до продажу	Управління земельних відносин та комунальної власності	2021	287,4	Створення переліку вільних земельних ділянок, що підлягають продажу з земельних торгів, земельних ділянок для інвестиційних проєктів.
Визначення ринкової вартості землі, наповнення міського бюджету	Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомого майна	Управління земельних відносин та комунальної власності	2021	57,4	Виготовлені звіти з експертної грошової оцінки земельних ділянок, поповнення міського бюджету.
Встановлення (зміна) меж населених пунктів	Виготовлення проєкту із землеустрою щодо встановлення	Управління земельних відносин та комунальної	2021	102,2	Встановлення (зміна) меж населених пунктів,

	(зміни) меж населених пунктів	власності виконавчого комітету Коростенської міської ради			внесення до бази ДЗК
Створення модулю «Земельний кадастр» геоінформаційно і системи Коростенської міської ради	Послуги зі створення модулів «Земельний кадастр» і «Комунальне майно» геоінформаційної системи Коростенської міської ради	Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради	2021	151,7	Збирання, оброблення, аналіз, моделювання, постачання геопросторових даних і контроль стану використання та охорони земель комунальної власності територіальної громади
Виготовлення технічної документації (створення обмінного файлу XML) з нормативної грошової оцінки	Розробка технічної документації із нормативної грошової оцінки	Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради	2021	120,0	Визначення розміру земельного податку та орендної плати, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва,

Секретар міської ради

Олександр ОЛЕКСІЙЧУК

