Пояснювальна записка

до проєкту рішення шістдесят шостої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 19.11.2026р. «Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам у межах Коростенської міської територіальної громади»

До Коростенської міської ради надійшли заяви громадян про безоплатну передачу у власність земельних ділянок із доданою технічною документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та інші матеріали (Додаються).

У відповідності до п.1 ст. 118 Земельного кодексу України, громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), для будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується передати громадянам у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Даний проєкт рішення реалізує право громадян на приватизацію та одержання безоплатно у власність земельної ділянки.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо передачі земельних ділянок у приватну власність громадянам відсутні.

Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності **Ірина КАМЕНЧУК**