ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення (шістдесят шоста сесія VIII скликання)
від 19.11.2026 року «Про надання згоди на реалізацію проєкту «Енергія міст» та утворення робочої групи з підготовки проєкту публічно-приватного партнерства»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обумовлене необхідністю опрацювання можливості реалізації на території Коростенської міської територіальної громади проєкту «Енергія міст», спрямованого на розвиток локальної генерації електричної енергії з відновлюваних джерел із використанням систем накопичення енергії та забезпечення потреб комунальних підприємств та муніципальних будівель громади. Реалізація Проєкту потенційно дозволить знизити витрати комунальних підприємств та муніципальних будівель на придбання електричної енергії, підвищити енергетичну незалежність та стійкість громади, а також залучити приватні інвестиції без необхідності фінансування будівництва генеруючих потужностей за рахунок місцевого бюджету.

З огляду на можливість реалізації Проєкту на засадах публічно-приватного партнерства необхідним є його комплексне попереднє опрацювання, визначення технічних, економічних, фінансових, правових та організаційних параметрів, потенційних ризиків і переваг для громади, а також можливості функціонування визначених об’єктів комунальної інфраструктури в автономному режимі («енергоострів») у разі припинення або обмеження електропостачання із зовнішньої мережі. Прийняття рішення дозволить організувати відповідну роботу, утворити робочу групу та підготувати концептуальну записку для визначення подальших кроків щодо підготовки Проєкту відповідно до законодавства у сфері публічно-приватного партнерства.

2. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є організація роботи з підготовки та реалізації на території Коростенської міської територіальної громади проєкту «Енергія міст» на засадах публічно-приватного партнерства, визначення його технічних, економічних, фінансових, правових та організаційних параметрів, оцінка потенційних переваг і ризиків для громади, можливості забезпечення комунальних підприємств електричною енергією та функціонування визначених об’єктів комунальної інфраструктури в автономному режимі («енергоострів»), а також підготовка концептуальної записки та пропозицій щодо подальших етапів реалізації Проєкту.

3. Правова підстава

Стаття 25, пункт 22 частини першої статті 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; статті 4, 10 та 12 Закону України «Про публічно-приватне партнерство»; Закон України «Про ринок електричної енергії»; Закон України «Про критичну інфраструктуру»; глава 10.9 Кодексу систем розподілу.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття рішення не потребує додаткових видатків з бюджету Коростенської міської територіальної громади. На етапі попереднього опрацювання Проєкту фінансово-економічні параметри, обсяг необхідних інвестицій, джерела та механізми фінансування, очікуваний економічний ефект для комунальних підприємств та муніципальних будівель, а також можливі фінансові ризики підлягають окремому визначенню та оцінці в межах підготовки концептуальної записки, техніко-економічного обґрунтування та аналізу ефективності здійснення публічно-приватного партнерства. Реалізація Проєкту передбачається із залученням приватних інвестицій, а питання щодо можливих фінансових зобов'язань громади може бути визначене лише за результатами відповідних розрахунків та у порядку, встановленому законодавством.

5. Очікувані результати

Прийняття рішення дозволить реалізації проєкту «Енергія міст» на засадах публічно-приватного партнерства, сформувати його попередню технічну, економічну, фінансову та організаційну модель, оцінити потенційні переваги й ризики для Коростенської міської територіальної громади, визначити можливість забезпечення комунальних підприємств та муніципальних будівель електричною енергією за конкурентною ціною та функціонування визначених об'єктів в режимі «енергоострова», підготувати концептуальну записку та пропозиції щодо подальших етапів підготовки Проєкту відповідно до вимог законодавства.

Начальник управління ЖКГ **Валерій МАРТИНЮК**

ДОВІДКА
про погодження проєкту рішення (шістдесят шоста сесія VIII скликання) від 19.11.2026 року «Про надання згоди на реалізацію проєкту «Енергія міст» та утворення робочої групи з підготовки проєкту публічно-приватного партнерства»

Проєкт рішення розроблено:

Відділом енергоменеджменту Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Виконавець:

Баранівська Руслана Миколаївна, начальник відділу енергоменеджменту Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради.

11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 51, тел. 9-63-68

Доповідає на сесії:

Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови.

Доповідає на засіданнях постійних комісій:

Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови.

Розсилка:

- Управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради;

11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 65, тел. 9-63-68.

- Комунальне підприємство теплозабезпечення;

11500, м. Коростень, вул. Шевченка, 8-А, тел. 9-63-84.

- Коростенське комунальне підприємство «Водоканал»;

11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 67, тел. 5-05-22.

- Комунальне виробничо-господарське підприємство;

11500, м. Коростенсь, вул. Шевченка, 67-А, тел. 9-64-33.