Пояснювальна записка

до проєкту рішення Коростенської міської ради (шістдесят п'ята сесія VIII скликання) від 15.10.2026р. «Про передачу в оренду без проведення аукціону частини нежитлового підвального приміщення загальною площею 274,3 кв.м за адресою: м. Коростень, вул. Шолом-Алейхема, 100, нежитлове підвальне приміщення № 3 та затвердження додаткових умов»

До управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява Коростенського міського ліцею № 10 Житомирської області щодо оренди частини нежитлового підвального приміщення загальною площею 274,3 кв.м, за адресою: м. Коростень, вул. Шолом-Алейхема, 100, нежитлове підвальне приміщення № 3 з метою забезпечення укриття учасників освітнього процесу.

Пропонується затвердити умови та додаткові умови оренди майна:

- цільове цільове використання – для забезпечення укриття учасників освітнього процесу Коростенського міського ліцею № 10 Житомирської області;
- термін дії договору оренди – 5 років;
- орендна плата – 1,00 грн в рік (без ПДВ);
- ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
- орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна.

Начальник відділу комунальної власності
управління земельних відносин та
комунальної власності **Світлана СОЛОД**

Довідка

про погодження проєкту рішення Коростенської міської ради (шістдесят п'ята сесія VIII скликання) від 15.10.2026р. «Про передачу в оренду без проведення аукціону частини нежитлового підвального приміщення загальною площею 274,3 кв.м за адресою: м. Коростень, вул. Шолом-Алейхема, 100, нежитлове підвальне приміщення № 3 та затвердження додаткових умов»

Проєкт рішення розроблено: відділ комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець: Микитчук Наталя Вікторівна, головний спеціаліст відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 9-65-69

Доповідає на сесії: Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій :
Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Запросити: -

Розсилка:

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- Коростенський міський центр соціальних служб.

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями: