

Пояснювальна записка

до проєкту рішення шістдесят першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.07.2026 р. «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, на які поширюється право сервітуту на території Коростенської міської територіальної громади, за межами населених пунктів»

Розглянувши клопотання ТОВ «ЛИТ ВІТЕР» (ЄДРПОУ 45250212), від №1914/02-06 від 29.06.2026 р., відповідно до ст.12, 79-1, 98, 99, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок на території Коростенської міської територіальної громади, за межами населених пунктів, орієнтовною площею 1,3000 га, з цільовими призначеннями: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), з метою формування земельних ділянок комунальної власності.

2. При розробці технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності передбачити встановлення сервітуту (право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, трубопроводів, інших лінійних комунікацій).

3. Фінансування робіт із виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок провести за рахунок ТОВ «ЛИТ ВІТЕР» (ЄДРПОУ 45250212).

4. Розроблену документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок подати до Коростенської міської ради для розгляду та затвердження в установленому порядку.

**Начальник управління
земельних відносин та
комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК