

Пояснювальна записка

до проєкту рішення шістдесят першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.07.2026 р. «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, які знаходяться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади»

Розглянувши клопотання ТОВ «ЛИТ ВІТЕР» (ЄДРПОУ 45250212) №1912/02-06 та №1913/02-06 від 29.06.2026 р., відповідно до ст.12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада (за межами населеного пункту), з кадастровим номером: 1822386400:08:000:0121, площею 0,6000 га, з цільовим призначенням: (14.01) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

2. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада, з кадастровим номером: 1822386400:08:000:0129, площею 12,7800 га, з цільовим призначенням: (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

3. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада (за межами населеного пункту), з кадастровим номером: 1822386400:02:000:0174, площею 0,2355 га, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

4. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада (за межами населеного пункту), з кадастровим номером: 1822386400:02:000:0133, площею 0,0190 га, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

5. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада (за межами населеного пункту), з кадастровим номером: 1822386400:07:000:0020, площею 0,0145 га, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

6. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада (за межами населеного пункту), з кадастровим номером: 1822386400:07:000:0023, площею 0,0591 га, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), з метою уточнення координат поворотних точок земельної ділянки.

7. Фінансування робіт із виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок провести за рахунок ТОВ «ЛИТ ВІТЕР» (ЄДРПОУ 45250212).

8. Розроблені документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок подати до Коростенської міської ради для розгляду та затвердження в установленому законодавством порядку.

**Начальник управління
земельних відносин та
комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК