

Пояснювальна записка

до проєкту рішення шістдесят першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.07.2026 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у постійне користування»

Розглянувши клопотання ОСББ «Сосновського-46» про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування, відповідно до статей 12, 92, 123 Земельного кодексу України, ст.19 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Затвердити Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сосновського-46» (ЄДРПОУ 43721917) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,2123 га в постійне користування, з цільовим призначенням: (02.10) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вулиці: В.Сосновського, 46, м. Коростень, кадастровий номер: 1810700000:01:004:0306.

1.1. Передати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сосновського-46» (ЄДРПОУ 43721917) в постійне користування земельну ділянку, площею 0,2123 га в постійне користування, з цільовим призначенням: 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вулиці: В. Сосновського, 46, м. Коростень, кадастровий номер: 1810700000:01:004:0306.

2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сосновського-46» здійснити державну реєстрацію права постійного користування за собою.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин та
комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК