

Пояснювальна записка

до проєкту рішення шістдесятої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 11.06.2026р. «Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності на умовах оренди»

Розглянувши клопотання ТОВ «Пауер Форест» №3540/15-08 від 08.05.2026 та ТОВ «Вайз Проперті» №3523/15-08 від 08.05.2026, про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності на умовах оренди, відповідно до статей 12, 93, 122, 123, 124, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, статті 19 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

1. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «ПАУЕР ФОРЕСТ» (ЄДРПОУ 45901173) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0090 га, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади за межами населеного пункту, для встановлення права прокладання та експлуатації інженерних мереж (ЛЕП), цільового призначення: (14.01) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за рахунок земель енергетики Коростенської міської територіальної громади.

2. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «ПАУЕР ФОРЕСТ» (ЄДРПОУ 45901173) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0090 га, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади за межами населеного пункту, для встановлення права прокладання та експлуатації інженерних мереж (ЛЕП), цільового призначення: (14.01) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за рахунок земель енергетики Коростенської міської територіальної громади.

3. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «ПАУЕР ФОРЕСТ» (ЄДРПОУ 45901173) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0090 га, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади за межами населеного пункту, для встановлення права прокладання та експлуатації інженерних мереж (ЛЕП), цільового призначення: (14.01) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за рахунок земель енергетики Коростенської міської територіальної громади.

4. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «ПАУЕР ФОРЕСТ» (ЄДРПОУ 45901173) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0090 га, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади за межами

населеного пункту, для встановлення права прокладання та експлуатації інженерних мереж (ЛЕП), цільового призначення: (14.01) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за рахунок земель енергетики Коростенської міської територіальної громади.

5. Надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «ВАЙЗ ПРОПЕРТІ» (ЄДРПОУ 45529170) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0246 га, яка розташована за адресою: вулиця Сергія Кемського, в районі будинку 105, місто Коростень Житомирська область, для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури, цільового призначення: (12.04) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за рахунок земель транспорту Коростенської міської територіальної громади.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК