

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятдесят восьмої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 23.04.2026р. «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади»

З метою формування лотів для проведення земельних торгів з права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться на території Коростенської міської територіальної громади, розглянувши подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 14.04.2026р. №20.0.1-6/245, керуючись ст. 12, 20, 136, Земельного кодексу України, статті 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Коростенської міської ради, місце розташування: Житомирська область, Обиходівська сільська рада, кадастровий номер: 1822384200:09:000:0033, площею 35,7343 га, із «земельні ділянки запасу» (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01).

2. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Коростенської міської ради, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Обиходівська сільська рада, кадастровий номер: 1822384200:07:000:0018, площею 16,7259 га, із «земельні ділянки запасу» (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01).

3. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розробку проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності Коростенської міської ради, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Обиходівська сільська рада, кадастровий номер: 1822384200:09:000:0032, площею

14,9123 га, із «земельні ділянки запасу» (16.00) на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» (01.01).

Витрати на розроблення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади передбачені Програмою розвитку земельних відносин Коростенської міської територіальної громади на 2022-2026 роки зі змінами.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК