

Пояснювальна записка
до проекту рішення Коростенської міської ради (тридцята сесія VII
скликання) від 04.04.2019 р. «Про надання дозволу Товариству з
обмеженою відповідальністю «Фактор- Активінвест» на викуп
земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність
шляхом продажу по вулиці Сергія Кемського, 162 міста Коростеня»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшло клопотання від ТОВ «Фактор- Активінвест» про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Сергія Кемського, 162 міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «Фактор- Активінвест» на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,5524 га по вулиці Сергія Кемського, 162 міста Коростеня для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(кадастровий номер: 1810700000:01:041:0195).

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

Заступник начальника
відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О.П. Мельниченко