

**Пояснювальна записка  
до проекту рішення Коростенської міської ради (тридцята сесія VII  
скликання) від 04.04.2019 р. «Про надання дозволу громадянину  
Паламарчуку Сергію Володимировичу на викуп земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу  
по вулиці Шолом-Алейхема, 10-Б міста Коростеня»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява гр. Паламарчука С.В. про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Шолом-Алейхема, 10-Б міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати дозвіл громадянину Паламарчуку Сергію Володимировичу на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0130 га по вулиці Шолом-Алейхема, 10-Б міста Коростеня для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(кадастровий номер: 1810700000:02:001:0924).

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

**Заступник начальника  
відділу архітектури,  
містобудування та земельних ресурсів**

**О.П. Мельниченко**