

### **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення Коростенської міської ради (п'ятдесят п'ята сесія VIII скликання) від 19.02.2026 р. «Про передачу в оренду громадській організації «Спортивний клуб молодь Північного краю Коростень» нежитлового приміщення спортивного залу та роздягальні Коростенського міського ліцею № 1 Житомирської області загальною площею 169,1 кв.м за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява громадської організації «Спортивний клуб молодь Північного краю Коростень» щодо передачі в оренду нежитлового приміщення спортивного залу Коростенського міського ліцею № 1 Житомирської області за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область без проведення аукціону.

Пропонується затвердити умови та додаткові умови оренди майна:

- цільове використання – проведення навчально-тренувальних занять з футболу;
- термін дії договору оренди – 5 років;
- орендна плата – погодинна, у розмірі 25,00 грн/год., відповідно до графіку, затвердженого Коростенським міським ліцеєм № 1 Житомирської області;
- орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- орендарю заборонено укласти договір суборенди щодо цього майна;
- орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договору застрахувати об'єкт оренди на суму його страхової вартості на користь балансоутримувача та надати балансоутримувачу копію договору страхування.

**Начальник відділу комунальної власності  
управління земельних відносин та  
комунальної власності**

**Світлана СОЛОД**

### **Довідка**

**про погодження проєкту рішення Коростенської міської ради (п'ятдесят п'ята сесія VIII скликання) від 19.02.2026 р. «Про передачу в оренду громадській організації «Спортивний клуб молодь Північного краю Коростень» нежитлового приміщення спортивного залу та роздягальні Коростенського міського ліцею № 1 Житомирської області загальною площею 169,1 кв.м за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область»**

**Проект рішення розроблено:** відділ комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

**Виконавець:** Микитчук Наталя Вікторівна, головний спеціаліст відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 9-65-69

**Доповідає на сесії:** Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Доповідає на засіданнях постійних комісій :**  
Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

**Запросити:** -

**Розсилка:**

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- Коростенський міський ліцей № 1 Житомирської області

**ПОГОДЖЕНО** із зауваженнями: