

### **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення позачергової п'ятдесят четвертої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 20.01.2026р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лоту, що виставлятиметься на земельні торги у формі аукціону, яка розташована на території міста Коростеня»**

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.10.2025р. № 2488 затверджено Порядку добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши клопотання гр. Філінюка Ігоря Вікторовича за №8142/15-08 від 09.12.2025 р. щодо наміру отримати на конкурентних засадах несформовану земельну ділянку, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку, пропонується розглянути проект рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лоту, що виставлятиметься на земельних торгах у формі аукціону, який знаходиться за адресою: м.Коростень, вул. Богдана Хмельницького, в районі будинку 10, орієнтовною площею 1,1000 га, з цільовим призначенням: (07.02) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, право власності.

Матеріальні чи інші витрати на формування лоту передбачені міським бюджетом та після проведення аукціону відшкодовується переможцем.

**Начальник управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**