

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятдесят другої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 18.12.2025 р. «Про затвердження управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність»

На виконання п.5.2 рішення сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельних торгах у формі аукціонів, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади» від 16.10.2025р. №2486, на виконання п. 6.2 рішення сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення у комунальну власність, які знаходяться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади» від 16.10.2025р. №2505, на виконання п.3.2 рішення сорок сьомої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність» від 28.08.2025р. №2450, на виконання п.1 та п.2 рішення сорок сьомої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність» від 16.10.2025р. №2492, пропонується затвердити управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність, а саме:

- по вул. Базарна площа, 1 міста Коростеня, Житомирської області, кадастровий номер: 1810700000:02:002:0714, площею 0,0065 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07).

- на території Коростенської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с.Горбачі), кадастровий номер: 1822386200:05:000:0005,

площею 13,0000 га, з цільовим призначенням: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01).

- по вул. Центральній, 56-А, села Ходаки Коростенського району Житомирської області, кадастровий номер: 1822386201:01:002:0010, площею 0,2529 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15).

- по вулиці Центральній, в районі будівлі №3, села Новаки, Коростенського району Житомирської області, кадастровий номер: 1822384001:01:003:0055, площею 0,0655 га, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (07.01).

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету для затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК