

Пояснювальна записка

до проєкту рішення п'ятдесят першої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 20.11.2025 р. «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади»

На виконання п.2.2 рішення сорок сьомої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які знаходяться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади» від 28.08.2025 року №2436, пропонується:

1. затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади (Коростенський район, Каленська сільська рада), площею 35,7281 га, кадастровий номер: 1822381800:02:000:0170 на 2 земельні ділянки, а саме:

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0323 площею 20,0000 га, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада за межами населених пунктів, з цільовим призначенням: (01.01) для товарного сільськогосподарського виробництва;

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0324 площею 15,7281 га, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада за межами населених пунктів, з цільовим призначенням: (01.01) для товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка знаходиться за межами населених пунктів Коростенської міської територіальної громади (Коростенський район, Каленська сільська рада), площею 48,3216 га, кадастровий номер: 1822381800:02:000:0260 на 3 земельні ділянки, а саме:

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0325 площею 20,0000 га, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада за межами населених пунктів, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами);

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0326 площею 9,8605 га, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська

міська територіальна громада за межами населених пунктів, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами);

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0327 площею 18,4611 га, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська територіальна громада за межами населених пунктів, з цільовим призначенням: (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами);

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК