

Пояснювальна записка
до проєкту рішення сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII
скликання від 16.10.2025 р. «Про надання дозволу на розробку проєктів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування»

Розглянувши клопотання ОСББ «Коростенський дворик 72» №6035/15-08 від 10.09.2025р. та клопотання УСБУ в Житомирській області №6510/15-08 від 06.10.2025р. про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування, відповідно до ст.12, 92, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст.19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Надати дозвіл ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КОРОСТЕНСЬКИЙ ДВОРИК 72» (ЄДРПОУ 43722198) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,3800 га, за адресою: вулиця Грушевського, 72, місто Коростень, Житомирської області, цільового призначення: (02.10) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, за рахунок земель житлової забудови Коростенської міської територіальної громади.

2. Надати дозвіл УПРАВЛІННЮ СЛУЖБИ БЕЗПЕКИ УКРАЇНИ В ЖИТОМИРСЬКІЙ ОБЛАСТІ (ЄДРПОУ 20001510) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,2000 га, за адресою: вулиця І.Франка, в районі будинку №5, місто Коростень, Житомирської області, цільового призначення: (15.04) для розміщення та забезпечення діяльності Служби безпеки, а також для розміщення військових частин, військових навчальних закладів, підприємств, установ та організацій, що перебувають у сфері управління Служби безпеки, за рахунок земельних ділянок оборони Коростенської міської територіальної громади.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК