

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.10.2025 р. «Про надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність»

З метою формування земельних ділянок комунальної власності на території парку культури і відпочинку «Древлянський» вул. Грушевського, міста Коростеня, розглянувши подання заступника начальника управління земельних відносин та комунальної власності – начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Коростенської міської ради від 17.09.2025р. №20.0.1-6/748 та подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 07.10.2025р. №20.0.1-6/802, відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність, місце розташування: парк культури і відпочинку «Древлянський» вул. Грушевського, міста Коростеня, Житомирської області, орієнтовною загальною площею 13,0000 га, цільового призначення: земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування (07.08), за рахунок земель рекреаційного призначення Коростенської міської територіальної громади.

2. Надати дозвіл управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність по вулиці Центральній, в районі будівлі №3, села Новаки, Коростенського району Житомирської області, орієнтовною площею 0,0700 га, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (07.01), за рахунок земель землі рекреаційного призначення Коростенської міської територіальної громади.

Витрати на виготовлення проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність передбачені Програмою розвитку земельних відносин Коростенської міської територіальної громади на 2022-2026 роки зі змінами.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК