

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 16.10.2025 р. «Про надання дозволу Приватному підприємству «ГУРТ-МАЙСТЕР» на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: вулиця Польова, 1 село Бехи, Коростенського району Житомирської області»

Розглянувши клопотання ПП «ГУРТ-МАЙСТЕР» від 29.09.2025р. №6393/15-08, враховуючи ст. 12, 58, 136, 201 Земельного кодексу України, ст.271, 274 Податкового кодексу України, ст. 5,13,15,18 Закону України «Про оцінку земель», Постанову Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури Коростенська міська рада, пропонується:

1. Надати дозвіл Приватному підприємству «ГУРТ-МАЙСТЕР» (ЄДРПОУ 24700386) на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: вулиця Польова, 1 село Бехи, Коростенського району Житомирської області, кадастровий номер: 1822380600:06:000:0213, площею 16,0000 га, з цільовим призначенням: (11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК