

Пояснювальна записка
до проекту рішення позачергової сорок восьмої сесії Коростенської міської
ради від 26.09.2025 року «Про затвердження Концепції індустріального
парку «Коростень-Подільський»

Зауваження, викладені в листі Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України, Міністерства фінансів України та Митної служби України щодо включення індустріального парку «Коростень-Подільський» до Реєстру індустріальних парків, враховані в оновленій Концепції.

Співпраця та партнерство між Коростенською міською радою та EOTU Inc., передбачає залучення на 3-му етапі розвитку індустріального парку (2025-2027 роки) 261 млн.грн. на облаштування інженерно-транспортною інфраструктурою.

Відповідно до Концепції, 5-тий етап розвитку індустріального парку (2026-2030 роки), передбачає наповнення індустріального парку учасниками та суб'єктами господарювання. Розрахунок ресурсів необхідних для наповнення індустріального парку проведено експертним шляхом по укрупнених показниках, з урахуванням витрат на облаштування індустріального парку і становить 234,1 млн.дол. США або по курсу НБУ 9,9 млрд.грн.

В Комплексній програмі економічного розвитку Коростенської міської територіальної громади на 2025–2027 роки (зі змінами) передбачено реалізувати заходи коштом бюджету громади та залученими коштами, зокрема:

п. 1.3.1. Сприяння функціонуванню та розвитку індустріальних парків 2025-2027 роки – 215,15 млн.грн.

п. 1.3.4. Розробка проектно-кошторисної документації облаштування індустріального парку «Коростень-Подільський» інженерно-транспортною інфраструктурою 2025 р - 2,5 млн.грн.

Зауваження щодо розрахунків втрат та обсягу надходжень від діяльності індустріального парку враховані та уточнені показники внесені до оновленої Концепції.

Оголошений відкритий конкурс з вибору керуючої компанії індустріального парку «Коростень-Подільський». Проводяться перемовини та налагоджується співпраця з організаціями, які сприяють розвитку індустріальних парків, а саме: UkraineInvest, проєкт GEIPR Ukraine, група компаній «Індустріальні парки України», ТОВ «Еко рішення».

Включення індустріального парку «Коростень-Подільський» до Реєстру індустріальних парків створить привабливе середовище для залучення потенційної керуючої компанії, майбутніх учасників та суб'єктів господарювання до функціонування індустріального парку «Коростень-Подільський».

Начальник управління економіки

Володимир СТУЖУК

Довідка
про погодження проекту рішення Коростенської міської ради
позачергова сорок восьма сесія VIII скликання
від 26.09.2025 року «Про затвердження Концепції індустріального парку
«Коростень-Подільський»

Проект рішення розроблено:

Відділом місцевого економічного розвитку управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Виконавець:

Лискова Наталія Анатоліївна, начальник відділу місцевого економічного розвитку управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради

11500, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 37, тел. 5-00-93

Доповідає на сесії:

Стужук Володимир Миколайович – начальник управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Доповідає на засіданнях постійних комісій:

Стужук Володимир Миколайович – начальник управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Запросити:

Розсилка:

Управління економіки виконавчого комітету Коростенської міської ради

Міністерство економіки України

Погоджено із зауваженнями: