

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок сьомої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 28.08.2025 р. «Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у постійне користування»

Розглянувши клопотання ОСББ «Ш.Алейхема, 71-А» №4712/15-08 від 11.07.2025 та ОСББ «Шевченка 82» №4516/15-08 від 03.07.2025 р. про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування, відповідно до ст. 19 Закону України «Про землеустрій», статей 12, 92, 123 Земельного кодексу України, ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Затвердити Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Ш.Алейхема, 71-А» (ЄДРПОУ 41499237) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4024 га в постійне користування, з цільовим призначенням (02.03.) – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Шолом-Алейхема, 71-А, м. Коростень, кадастровий номер: 1810700000:02:003:0915.

1.1. Передати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Ш.Алейхема, 71-А» (ЄДРПОУ 41499237) в постійне користування земельну ділянку площею 0,4024 га, з цільовим призначенням (02.03.) – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Шолом-Алейхема, 71-А, м. Коростень, кадастровий номер: 1810700000:02:003:0915.

2. Затвердити Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шевченка 82» (ЄДРПОУ 45652589) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,2210 га в постійне користування, з цільовим призначенням (02.03.) – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Шевченка,82, м. Коростень, кадастровий номер:1810700000:02:009:0120.

2.1. Передати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Шевченка 82» (ЄДРПОУ 45652589) в постійне користування земельну ділянку площею 0,2210 га, з цільовим призначенням (02.03.) – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Шевченка,82, м. Коростень, кадастровий номер:1810700000:02:009:0120.

3. Зазначеним у рішенні юридичним особам, здійснити державну реєстрацію права постійного користування за собою.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК