

**Пояснювальна записка
до проєкту рішення сорок сьомої сесії
Коростенської міської ради VIII скликання
від 28.08.2025 року «Про намір отримати позику»**

Коростенська міська рада має намір брати участь у Проєкті «Енергоефективність громадських будівель в Україні», який було розпочато 11 вересня 2023 року та фінансування якого здійснюватиметься в рамках Фінансової угоди з Європейським інвестиційним банком. Згідно з Фінансовою угодою, кошти надаватимуться у вигляді позики кожному Кінцевому Бенефіціару відповідно до договору позики (кредитного договору), укладеного між Міністерством фінансів України, Мінрегіоном та Кінцевими Бенефіціарами. Відповідно до Фінансової угоди кошти позики виділяються на виконання Субпроєктів з капітального ремонту, реконструкції громадських будівель, що мають на меті підвищення рівня їхньої енергетичної ефективності.

Пропонується здійснити термомодернізацію будівель корпусу А та корпусу Б Коростенського міського ліцею № 11 Житомирської області за кошти позики в рамках зазначеної вище Фінансової угоди з наступних підстав.

Аналіз даних обстеження та технічного стану корпусів А та Б Коростенського міського ліцею №11 свідчить про доцільність та пріоритетність проведення заходів з термомодернізації. Це будівлі, зведені у минулому столітті, які характеризуються значними тепловтратами через зношені огорожувальні конструкції, застарілі віконні блоки та низький рівень енергоефективності системи опалення. Все це призводить до порушення належного температурного режиму в приміщеннях, перевитрат енергоресурсів та суттєвого зростання видатків місцевого бюджету на оплату енергоносіїв.

Реалізація комплексу заходів з утеплення фасадів, заміни вікон, модернізації системи опалення та впровадження енергоощадних технологій дозволить зменшити споживання енергії до 50%. Очікуваним результатом буде зниження експлуатаційних витрат, підвищення енергоефективності будівель та скорочення викидів парникових газів, що відповідає вимогам Угоди Мерів, підписантом якої є Коростенська МТГ, та державній політиці у сфері енергозбереження й охорони довкілля.

Таким чином, проведення термомодернізації корпусів А та Б міського ліцею №11 є обґрунтованим рішенням, яке забезпечить економічний, екологічний та соціальний ефекти, а також сприятиме підвищенню якості освітнього процесу. Крім того, успішна реалізація даного проєкту стане прикладом для інших комунальних установ та організацій в сфері економії енергоносіїв та впровадження енергоефективних заходів.

В. о. начальника Управління ЖКГ

Сергій СТУЖУК

**Довідка
про погодження проєкту рішення сорок сьомої сесії
Коростенської міської ради VIII скликання
від 28.08.2025 року «Про намір отримати позику»**

Проєкт рішення розроблено: відділом житлово-комунальних послуг та благоустрою управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець: Стужук Сергій Дмитрович, начальник відділу, 9-63-68

Доповідає на сесії: Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій: Вигівський Володимир Васильович, перший заступник міського голови

Розсилка: фінансове управління, відділ освіти, перший заступник міського голови