

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 22.05.2025р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади Коростенського району (за межами населених пунктів)»

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 30.04.2025р., вих..№20.0.1-6/377, щодо включення до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які пропонуються виставити на земельні торги окремими лотами, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку, пропонується розглянути проєкт рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лотів, що виставлятимуться на земельних торгах у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади Коростенського району (за межами населених пунктів), з цільовим призначенням 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва: а саме:

- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0316 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0315 площею 13,0611 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0317 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0318 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0319 площею 14,2786 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0320 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381800:02:000:0321 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381600:11:000:0021 площею 19,4042 га;
- кадастровий номер: 1822381600:11:000:0020 площею 4,7973 га;
- кадастровий номер: 1822381600:02:000:0005 площею 16,3903 га;
- кадастровий номер: 1822381600:19:000:0090 площею 20,0000 га;
- кадастровий номер: 1822381600:19:000:0091 площею 16,7424 га.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо включення до переліку вільних земельних ділянок право на які можливо отримати на конкурентних засадах відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК