

Пояснювальна записка
до проєкту рішення сорок п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII
скликання від 22.05.2025 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки на умовах оренди»

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» №2224/15-08 від 27.03.2025 р. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, відповідно до Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

1. Затвердити ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» (ЄДРПОУ 45186671) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0100 га, цільового призначення: 13.01. для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, за межами м. Коростень, кадастровий номер:1822380600:07:000:0125.

1.1. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» земельну ділянку, площею 0,0100 га, цільового призначення: (13.01) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, за межами м. Коростень, кадастровий номер:1822380600:07:000:0125.

1.2. Встановити ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» розмір орендної плати за використання вказаної ділянки – (12% від нормативної грошової оцінки землі, затвердженої рішенням сорок п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від _____ № _____ «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки ТОВ «Юкрейніан Нетворк Солюшнс»: 5470,52 грн. (п'ять тисяч чотириста сімдесят грн.52 коп.) у рік.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності

Ірина КАМЕНЧУК