

Додаток 1  
до рішення 45 сесії Коростенської  
міської ради VIII скликання  
від 22.05.2025 р. № \_\_\_\_

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06          | 26         | UA18060090000061708 | Коростенська міська територіальна громада                                                                                  |

| Класифікація будівель та споруд |                                                                                  | Ставки податку за 1 кв. метр<br>(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |           |           |                   |           |           |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| код                             | найменування                                                                     | для юридичних осіб                                                               |           |           | для фізичних осіб |           |           |
|                                 |                                                                                  | 1<br>зона                                                                        | 2<br>зона | 3<br>зона | 1<br>зона         | 2<br>зона | 3<br>зона |
| 11                              | Житлові будинки                                                                  |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 111                             | Одноквартирні житлові будинки                                                    |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1110                            | Одноквартирні житлові будинки                                                    | 0,750                                                                            | 0,500     | 0,250     | 0,750             | 0,500     | 0,250     |
| 112                             | Житлові будинки з двома та більше квартирами                                     |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1121                            | Житлові будинки з двома квартирами                                               | 0,750                                                                            | 0,500     | 0,250     | 0,750             | 0,500     | 0,250     |
| 1122                            | Житлові будинки з трьома та більше квартирами                                    | 0,750                                                                            | 0,500     | 0,250     | 0,750             | 0,500     | 0,250     |
| 113                             | Житлові будинки для колективного проживання                                      |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1130                            | Житлові будинки для колективного проживання                                      | Звільнені від оподаткування (пп.г пп.266.2.2 п.266.2 ст.266 ПКУ)                 |           |           |                   |           |           |
| 12                              | Нежитлові будівлі                                                                |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 121                             | Будівлі готельні та подібні будівлі                                              |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1211                            | Будівлі готельні                                                                 | 0,300                                                                            | 0,200     | 0,100     | 0,300             | 0,200     | 0,100     |
| 1212                            | Інші будівлі для короткострокового проживання                                    | 0,300                                                                            | 0,200     | 0,100     | 0,300             | 0,200     | 0,100     |
| 122                             | Офісні будівлі                                                                   |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1220                            | Офісні будівлі                                                                   | 0,300                                                                            | 0,200     | 0,100     | 0,300             | 0,200     | 0,100     |
| 123                             | Будівлі оптово-роздрібно́ї торгівлі                                              |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1230                            | Будівлі оптово-роздрібно́ї торгівлі                                              | 0,300                                                                            | 0,200     | 0,100     | 0,300             | 0,200     | 0,100     |
| 124                             | Будівлі транспорту та зв'язку                                                    |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1241                            | Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі | 1,000                                                                            | 0,750     | 0,500     | 1,000             | 0,750     | 0,500     |
| 1242                            | Будівлі гаражів                                                                  | 0,200                                                                            | 0,150     | 0,100     | 0,200             | 0,150     | 0,100     |
| 125                             | Промислові та складські будівлі                                                  |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1251                            | Промислові будівлі                                                               | 0,750                                                                            | 0,500     | 0,250     | 0,750             | 0,500     | 0,250     |
| 1252                            | Резервуари, силоси та склади                                                     | 1,000                                                                            | 1,000     | 1,000     | 1,000             | 1,000     | 1,000     |
| 126                             | Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту   |                                                                                  |           |           |                   |           |           |
| 1261                            | Будівлі громадського дозвілля                                                    | 0,300                                                                            | 0,200     | 0,100     | 0,300             | 0,200     | 0,100     |

|            |                                                                    |       |       |       |       |       |       |
|------------|--------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1262       | Будівлі музеїв та бібліотек                                        | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  |
| 1263       | Будівлі закладів освіти та дослідних закладів                      | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  |
| 1264       | Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  |
| 1265       | Спортивні зали                                                     | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  | 0,01  |
| <b>127</b> | <b>Інші нежитлові будівлі</b>                                      |       |       |       |       |       |       |
| 1271       | Нежитлові сільськогосподарські будівлі                             | 0,750 | 0,500 | 0,250 | 0,750 | 0,500 | 0,250 |
| 1272       | Меморіальні та культові будівлі                                    | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 | 0,250 |
| 1273       | Пам'ятки історичні та ті, що охороняються                          | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1274       | Інші будівлі, не класифіковані раніше                              | 1,000 | 0,750 | 0,500 | 1,000 | 0,750 | 0,500 |

**Секретар міської ради**

**Олександр ОЛЕКСІЙЧУК**