

**Пояснювальна записка**  
**до проекту рішення Коростенської міської ради (двадцять дев'ята**  
**сесія VII скликання) від 21.02.2019 р. «Про надання дозволу на**  
**складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**  
**на умовах оренди по вулиці Сергія Кемського, 11-В міста Коростеня»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява від фізичної особи-підприємця Васильєва М.Ю. про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди (Додається).

У відповідності до п.1 статті 124 Земельного кодексу України, передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, здійснюється на підставі рішення відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування згідно з їх повноваженнями, визначеними статтею 122 цього Кодексу. У п. 3 ст. 124 ЗКУ зазначено, що передача в оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або комунальній власності, громадянам, юридичним особам, визначеним частинами другою, третьою статті 134 цього Кодексу, здійснюється в порядку, встановленому статтею 123 цього Кодексу, тому пропонується надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Васильєву Михайлу Юрійовичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди орієнтовною площею 0,3644 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вулиці Сергія Кемського, 11-В міста Коростеня.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди відсутні.

**Заступник начальника**  
**відділу архітектури,**  
**містобудування та земельних ресурсів**

**О.П. Мельниченко**