

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок четвертої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 10.04.2025 р. «Про затвердження ТОВ «Житомиркомунсервіс» проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду»

Розглянувши клопотання ТОВ «Житомиркомунсервіс» №1951/15-08 від 18.03.2025 р., відповідно до ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

1. Затвердити Товариству з обмеженою відповідальністю «Житомиркомунсервіс» (ЄДРПОУ 38190789) проєкт землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок, загальною площею 0,0774 га, цільового призначення: (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, а саме:

- кадастровий номер 1822380600:05:000:0166, площа 0,0005 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада;
- кадастровий номер 1822380603:02:002:0004, площа 0,0004 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, с. Вороневе;
- кадастровий номер 1822380603:02:002:0064, площа 0,0027 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, с. Вороневе;
- кадастровий номер 1822380603:02:002:0003, площа 0,0068 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, с. Вороневе;
- кадастровий номер 1822380600:05:000:0167, площа 0,0172 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада;
- кадастровий номер 1822380600:05:000:0165, площа 0,0498 га, місце розташування земельної ділянки: Житомирська область, Коростенський район, Коростенська міська рада.

2. Визнати право комунальної власності на земельні ділянки за Коростенською міською територіальною громадою в особі Коростенської міської ради.

3. Управлінню земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради провести державну реєстрацію права комунальної власності земельних ділянок.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК