

Пояснювальна записка

до проєкту рішення сорок четвертої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 10.04.2025р. «Про затвердження проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки (Додається).

У відповідності до статті 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується змінити цільове призначення земельної ділянки громадянину Підлужному Василю Михайловичу з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 1810700000:02:021:0537, площею 0,1000 га, яка розташована: Житомирська область, м. Коростень, вул. Грушевського, 102-Д, громадянці Харитич Тамарі Василівні з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 1810700000:02:001:0296, площею 0,0928 га, яка розташована: Житомирська область, м. Коростень, вул. Волонтерська, 6, громадянину Охрімчуку Семену Валерійовичу з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер: 1810700000:02:021:0097, площею 0,0381 га, яка розташована: Житомирська область, Коростенський район, м. Коростень, «Садово-городнє» товариство держустанов, ділянка №47 громадянці Сороці Оксані Володимирівні з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер: 1810700000:02:008:0151, площею 0,0599 га, яка розташована: Житомирська область, м. Коростень, вул. Ковельська, 17 та громадянці Сороці Оксані Володимирівні з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер:

1810700000:02:008:0151, площею 0,0599 га, яка розташована: Житомирська область, м. Коростень, вул. Ковельська, 17.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо зміни цільового призначення земельних ділянок відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК