

**Пояснювальна записка**  
**до проєкту рішення сорок четвертої сесії Коростенської міської ради VIII**  
**скликання від 10.04.2025р. «Про затвердження технічних документацій із**  
**землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в**  
**натурі (на місцевості) та надання земельних ділянок у власність**  
**громадянам у межах Коростенської міської територіальної громади»**

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви громадян, розроблені технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), з метою передачі земельних ділянок у власність (Додаються).

У відповідності до статті 118 Земельного кодексу України, громадянин, зацікавлений у приватизації земельної ділянки, яка перебуває у його користуванні, подає заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати безоплатно громадянам у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва індивідуальних гаражів у межах населених пунктів.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо передачі земельних ділянок громадянам у власність відсутні.

**Начальник управління**  
**земельних відносин**  
**та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**