

Пояснювальна записка

до проекту рішення Коростенської міської ради (двадцять дев'ята сесія VII скликання) від 21.02.2019 р. « Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Заставській Наталі Василівні на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення у власність шляхом продажу по вулиці Ольгинській, 4-Д міста Коростеня »

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява ФОП Заставської Н.В. про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вулиці Ольгинській, 4-Д міста Коростеня (Додається).

У відповідності до ст.128 Земельного кодексу України, громадяни та юридичні особи, зацікавлені у придбанні земельних ділянок у власність, подають заяву (клопотання) до відповідного органу виконавчої влади або сільської, селищної, міської ради чи державного органу приватизації. Орган державної влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим або орган місцевого самоврядування у місячний строк розглядає заяву (клопотання) і приймає рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) та/або про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (крім земельних ділянок площею понад 50 гектарів для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд) чи про відмову в продажу із зазначенням обґрунтованих причин відмови, тому пропонується надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Заставській Наталі Василівні на викуп земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0496 га по вулиці Ольгинська, 4-Д міста Коростеня для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування(кадастровий номер: 1810700000:02:001:0820).

Проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки буде здійснено за рахунок сплаченого авансового платежу.

**Заступник начальника
відділу архітектури,
містобудування та земельних ресурсів**

О.П. Мельниченко