

## **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення сорок другої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 20.02.2025р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лоту, що виставлятиметься на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади»**

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши клопотання ТОВ «Українська паливна група» №557/15-08 від 31.01.2025р., щодо наміру отримати на конкурентних засадах земельну ділянку, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку, пропонується розглянути проект рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лоту, що виставлятиметься на земельні торги у формі аукціону, яка розташована у м. Коростень, вул. І.Оснадчука, 20, площею 1,2368 га, з цільовим призначенням: (02.07) для іншої житлової забудови, право власності.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо формування лотів земельної ділянки відшкодовуються переможцем земельних торгів після їх проведення.

**Начальник управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**