

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення сорокової сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.12.2024 р. «Про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Грушевського, в районі будинку №11, м. Коростень»**

Розглянувши звернення громадянина Євстрєвського С.В. про поновлення договору оренди земельної ділянки, відповідно до ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст.23,33 Закону України «Про оренду землі», рішення шостої сесії Коростенської міської ради VIII скликання «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади» від 10.06.2021р. №328, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. У зв'язку із закінченням строку дії, поновити строком на 5 (п'ять) років договір оренди земельної ділянки №4 від 21.01.2020 р., яка надана в оренду громадянину Євстрєвському Святославу Вікторовичу (додаткова угода №83 від 12.10.2020 р. до договору оренди землі №4 від 21.01.2020 р. №4 щодо зміни прізвища орендаря з «Сирота» на «Євстрєвській») на підставі протоколу земельних торгів №5/06 від 21.01.2020 р., площею 0,0125 га, цільового призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вулиці Грушевського, в районі будинку №11, м. Коростень, кадастровий номер 1810700000:02:001:1003.

1.1. Встановити громадянину Євстрєвському Святославу Вікторовичу розмір орендної плати за використання вказаної земельної ділянки – 2462,45 грн. (дві тисячі чотириста шістьдесят дві грн. 45 коп.) в рік.

2. Зазначеній у рішенні особі у місячний термін укласти додаткову угоду про поновлення договору оренди земельної ділянки.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління  
земельних відносин  
та комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**