

Довідка
про погодження проєкту рішення
«Про надання дозволу на розробку детальних планів території»

Проект рішення розроблено: відділом архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради.

Виконавець: Тумаш Сергій Павлович, начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради, кабінет №8, вулиця Грушевського, 22, місто Коростень, тел. 9-63-17.

Доповідає на сесії: начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

Доповідає на засіданнях постійних комісій: начальник відділу архітектури та містобудування виконавчого комітету Коростенської міської ради - головний архітектор міста Тумаш Сергій Павлович.

Запросити:

Розсилка: відділ архітектури та містобудування виконавчого комітету (2 екз.), заступник міського голови (В. Корнійчук).

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями:

Пояснювальна записка
до проекту рішення сорокової сесії VIII скликання
Коростенської міської ради від 24.12.2024 р.
«Про надання дозволу на розробку детального плану території»

Розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАБУД 2021» №2536/02-06 від 29.11.2024 р., щодо надання дозволу на розробку детального плану території, відповідно до ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12, 20 Земельного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2021, схеми планування території Житомирської області (рішення Житомирської обласної ради від 07.03.2018 р. №966), керуючись ст.25, п. 42 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується надати дозвіл на розробку детального плану території:

- в районі вулиці Шатрищанська, 59, м. Коростень, Коростенського району, Житомирської області з метою визначення її подальшого використання для містобудівних потреб, облаштування під'їзних шляхів до всіх сформованих земельних ділянок та існуючих будівель згідно із будівельними нормами та державними стандартами та правилами.

У зв'язку з вимогами абз.1 ст.20 Закону України «Про звернення громадян» та встановленим законодавством терміном розгляду звернень - 30 днів. Звернення надійшли в термін, що унеможливило оприлюднення проекту рішення відповідно вимог регламенту.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо прийняття даного рішення відсутні.

**Начальник відділу
архітектури та містобудування**

Сергій ТУМАШ