

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять восьмої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 21.11.2024 р. «Про припинення права оренди на земельні ділянки»

Розглянувши клопотання арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) Спільного українсько-англійського підприємства «ЗАХІДНА НАФТОВА ГРУПА» у формі ТзОВ №2228/02-06 від 30.10.2024 р. – Рудецької О.Я. та ТОВ «Коростенський завод МДФ», відповідно до ст.141 Земельного кодексу України, ст.31 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, пропонується:

1. Припинити право оренди Спільному українсько-англійському підприємству «ЗАХІДНА НАФТОВА ГРУПА» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю (ЄДРПОУ 30887609) на земельну ділянку, площею 0,4000 га, кадастровий номер 1822385200:12:000:0023, цільового призначення: 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, Сингаївська сільська рада відповідно до п.32 договору оренди землі б/н від 19.01.2018 р. – у зв'язку з ліквідацією юридичної особи - орендаря, договір оренди землі б/н від 19.01.2018 р. визнати таким, що втратив чинність.

2. Припинити право оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРОСТЕНСЬКИЙ ЗАВОД МДФ» (ЄДРПОУ 37079170) на земельну ділянку, площею 5,1013 га, кадастровий номер 1822386600:14:000:0032, цільового призначення: 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, місце розташування: Житомирська область, Коростенський район, м. Коростень, в зв'язку з неможливістю подальшого використання земельної ділянки за її цільовим призначенням, договір оренди землі №175 від 19.07.2018 р. та додаткову угоду №41 від 07.07.2023 р. до зазначеного договору оренди землі, визнати такими, що втратили чинність.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК