

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять восьмої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 21.11.2024 р. «Про внесення змін до договору оренди землі»

Розглянувши клопотання ТОВ «АКТИВ ВС 2021», відповідно до ст. ст. 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. ст. 15, 21, 22, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021 р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки несільськогосподарського та сільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись статтею 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

У зв'язку з купівлею об'єкта нерухомого майна – Товариством з обмеженою відповідальністю «АКТИВ ВС 2021» (ЄДРПОУ 44611101), розміщеного на земельній ділянці комунальної власності, площею 0,0755 га, цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 1810700000:02:001:0991 по вулиці Грушевського, 27, м. Коростень, яка перебуває в оренді у фізичної особи-підприємця Седого Михайла Івановича, згідно договору оренди землі №98 від 05.12.2019 р., внести наступні зміни до зазначеного договору, а саме: «В тексті договору оренди землі №98 від 05.12.2019 р. сторону орендаря – «фізичну-особу підприємця Седого Михайла Івановича» замінити на орендаря – «Товариство з обмеженою відповідальністю «АКТИВ ВС 2021».

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК