

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять шостої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 17.10.2024 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди»

Розглянувши звернення громадянки Павлюк Л.А. щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, відповідно до Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0240 га на умовах оренди громадянці Павлюк Ларисі Арсентіївні, цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) по вулиці Торговій, 12-А, м. Коростень.

1.1. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років громадянці Павлюк Ларисі Арсентіївні земельну ділянку, площею 0,0240 га, кадастровий номер 1810700000:02:002:0702.

1.2. Встановити громадянці Павлюк Ларисі Арсентіївні розмір орендної плати за використання вказаної ділянки – (6% від нормативної грошової оцінки землі): 9813,77 грн. (дев'ять тисяч вісімсот тринадцять грн. 77 коп.) в рік.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК