

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 29.05.2024р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади»

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши клопотання громадянина Садурського В'ячеслава Миколайовича №6889/15-08 та №6887/15-08 від 06.08.2024р. щодо наміру отримати на конкурентних засадах земельної ділянки, а також подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради №20.0.1-6/686 від 14.08.2024р. щодо переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги окремими лотами, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку.

Пропонується розглянути проєкт рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, яка розташована на території Коростенської міської територіальної громади, а саме:

- м.Коростень, вул. Сергія Кемського, в районі будинку №48-Д, орієнтовною площею 0,0048 га, з цільовим призначенням: (02.05) для будівництва індивідуальних гаражів, право власності;

- м.Коростень, вул. Грушевського, в районі будинку №13, орієнтовною площею 0,0070 га, з цільовим призначенням: (03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, право оренди;

- м.Коростень, вул. Грушевського, в районі будинку 141, орієнтовною площею 1,0000 га, з цільовим призначенням: (02.07) для іншої житлової забудови, право власності;

- м.Коростень, вул. Грушевського, в районі будинку 139, орієнтовною площею 2,2000 га, з цільовим призначенням: (02.07) для іншої житлової забудови, право власності.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо формування лотів земельної ділянки відшкодовуються переможцем земельних торгів після їх проведення.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК