

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 29.08.2024 р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди»

Розглянувши звернення громадянина Шикерявого С.М. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, відповідно до Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126¹, 134 Земельного кодексу України, рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,1938 га на умовах оренди громадянину Шикерявому Сергію Миколайовичу, цільового призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (12.08.) по провулку Шевченка,4, під будівлею №2, міста Коростеня, кадастровий номер 1810700000:02:002:0701.

1.1. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років Шикерявому Сергію Миколайовичу земельну ділянку, площею 0,1938 га, кадастровий номер 1810700000:02:002:0701.

1.2. Встановити громадянину Шикерявому Сергію Миколайовичу розмір орендної плати за використання вказаної ділянки – (3% від нормативної грошової оцінки землі): 7924,62 грн. (сім тисяч дев'ятсот двадцять чотири грн. 62 коп.) в рік.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК