

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять четвертої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 04.07.2024 р. «Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок на території Коростенської міської територіальної громади»

Розглянувши заяву ТОВ «АРМ-ЕЛЕКТРО» про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, в зв'язку з продажем об'єкту нежитлового приміщення комунальної власності Коростенської міської територіальної громади, розглянувши подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 13.06.2024 р. № 20.0.1-6/484 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення та заяву громадянина Павлюка П. В. № 3389/15-08 від 01.06.2024 р. про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, керуючись ст. 12, 20, 126 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр» пропонується надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «АРМ-ЕЛЕКТРО», управлінню земельних відносин та комунальної власності Коростенської міської ради, громадянину Павлюку Павлу Володимировичу на розроблення проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами:

1.) 1822385201:11:002:0056, площею 0,8527 га, по вулиці Миру, 17, села Сингаї, Коростенського району, Житомирської області з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»;

2.) 1822380901:01:003:0102, площею 0,1800 га, по вулиці Першотравневій, 41-Б, села Васьковичі, Коростенського району, Житомирської області з «землі запасу» на «для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови»;

3.) 1810700000:01:012:0166, площею 0,2700 га, по вулиці Промисловій, 4, міста Коростеня, Житомирської області з «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання дозволу управлінню земельних відносин та комунальної власності Коростенської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення згідно Програми розвитку земельних відносин Коростенської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК