

Пояснювальна записка
до проекту рішення Коростенської міської ради
(тридцять четверта сесія VIII скликання) від 04.07.2024 р.
«Про фінансування Револьверного Фонду»

Програмою розвитку житлово-комунального господарства Коростенської міської територіальної громади на 2022 - 2026 роки», затвердженої рішенням 10 сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 28.10.2021 р. № 581 (зі змінами), передбачено фінансування у 2022 році Револьверного Фонду, створеного Громадською організацією «Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність» з метою надання фінансової підтримки ОСББ Коростенської міської територіальної громади.

Необхідність прийняття даного рішення викликана потребою багатьох ОСББ у функціонуванні Револьверного Фонду, за рахунок якого будуть фінансуватись заходи з енергозбереження, передбачені «Положенням про Револьверний Фонд», з метою оновлення житлового фонду та створення комфортних умов проживання в багатоквартирних житлових будинках, а саме:

- ремонт спільного майна багатоквартирних будинків (конструктивних елементів, обладнання та механізмів, внутрішньобудинкових систем і мереж) з метою недопущення аварійних ситуацій;
- енергоефективна модернізація багатоквартирних будинків;
- проведення енергетичних обстежень (аудитів) відповідних об'єктів та розробка проектів і бізнес-планів щодо впровадження інноваційних рішень;
- виготовлення проектно-кошторисної документації;
- закупівля матеріалів для ремонту, постачання, монтаж та введення в експлуатацію обладнання та механізмів;
- оснащення засобами обліку, контролю та управління енергоспоживанням, в тому числі на проведення заходів щодо заключення договорів з постачальниками електроенергії, облаштування пунктів відбору води на технічні потреби ОСББ;
- проведення заходів з благоустрою прибудинкових територій;
- оплата фінансових зобов'язань у будь яких банках, отриманих на модернізацію будинку або проведення капітального чи поточного ремонту будинку.

Перший заступник
міського голови

Володимир ВИГІВСЬКИЙ

Довідка
про погодження проекту рішення Коростенської міської ради
(тридцять четверта сесія VIII скликання) від 04.07.2024 р.
«Про фінансування Револьверного Фонду»

Проект рішення розроблено:

Першим заступником міського голови Володимиром ВИГІВСЬКИМ.

Виконавець:

Перший заступник міського голови Володимир ВИГІВСЬКИЙ
11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 49, тел.9-65-24.

Доповідає на сесії:

Володимир ВИГІВСЬКИЙ, перший заступник міського голови.

Доповідає на засіданнях постійних комісій:

Володимир ВИГІВСЬКИЙ, перший заступник міського голови.

Запросити:

Світлану ЛАРЬКОВУ Голову правління Громадської організації «Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність»

11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 41-А, тел. 097 251 06 95.

Розсилка:

- Управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету Коростенської міської ради,

11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб. 65, тел. 9-63-68

- Громадській організації «Спілка голів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків «Солідарність»;

11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 41-А, тел. 097 251 06 95.

- Фінансовому управлінню виконавчого комітету Коростенської міської ради

11501, м. Коростень, вул. Грушевського, 22, каб.57, тел. 5-06-92

Погоджено із зауваженнями: