

Пояснювальна записка

до проєкту рішення тридцять третьої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 23.05.2023 р. «Про затвердження проєктів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшли заяви про затвердження проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки (Додається).

У відповідності до статті 20 Земельного кодексу України, зміна цільового призначення земельних ділянок державної або комунальної власності провадиться Верховною Радою Автономної Республіки Крим, Радою міністрів Автономної Республіки Крим, органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування, які приймають рішення про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу цих ділянок у власність або надання у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, тому пропонується змінити цільове призначення земельної ділянки громадянці Ходаківській Раїсі Ничипорівні з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 1810700000:02:021:0132, площею 0,1000 га, по вулиці Грушевського, 112, міста Коростеня, громадянину Майструку Роману Володимировичу з «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», кадастровий номер: 1810700000:01:001:0299, площею 0,0337 га, по вулиці Базарна площа, 50-А, міста Коростеня, громадянину Тумашу Сергію Сергійовичу з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер: 1810700000:02:030:0591, площею 0,1200 га, по вулиці Григорія Наровського (до перейменування комісара Наровського), 2-А, міста Коростеня, громадянці Мельниченко Євгенії Миколаївні з «для індивідуального садівництва» на «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», кадастровий номер: 1810700000:02:030:0592, площею 0,1200 га, по вулиці Селезньова, 53-А, міста Коростеня та приватному підприємству "ФАРМАЦЕВТИЧНА ФАБРИКА "НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ЕЛЬФА", код ЄДРПОУ 31231634 з «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної

енергії», кадастровий номер: 1810700000:02:032:0464, площею 0,0087 га, по вулиці Залізничній, 2, міста Коростеня.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо зміни цільового призначення земельної ділянки відсутні,

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК