

Пояснювальна записка

до проекту рішення тридцять другої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 11.04.2024р. «Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надання дозволу для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади»

Земельним кодексом України передбачено порядок продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. З метою ефективного використання земель комунальної власності, рішенням вісімнадцятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 24.11.2022 р. № 1043 затверджено Порядок добору земельних ділянок та формування пропозицій щодо переліку земельних ділянок комунальної власності на території Коростенської міської територіальної громади, які можуть бути виставлені на земельні торги (аукціон).

Розглянувши клопотання гр.. Карташова А.В. від 14.02.2024р. №1066-1068/15-08, гр.. Сингаївського М.М. від 28.02.2024р. №1305/15-08 щодо намірів отримати на конкурентних засадах земельні ділянки, а також подання начальника управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради від 15.03.2024р., вих. № 20.0.1-6/167, щодо переліку земельних ділянок, які пропонуються виставити на земельні торги окремими лотами, що передбачено пунктом 6 вищезазначеного Порядку.

Пропонується розглянути проект рішення щодо затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та надати дозвіл для формування лотів, що виставлятимуться на земельні торги у формі аукціону, які розташовані на території Коростенської міської територіальної громади, а саме:

- за межами м.Коростень (в районі траси Київ-Ковель (М07) км 152+, площею 6,0000 га, з цільовим призначенням (03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, право оренди;

- с.Грозине, вул.Центральна, в районі будинку 25, площею 0,0100 га, з цільовим призначенням (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, право оренди;

- м.Коростень, вул.С.Кемського, в районі будинку 1-А, площею 0,0030 га, з цільовим призначенням (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, право оренди;

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо формування лотів земельної ділянки відшкодовуються переможцем земельних торгів після їх проведення.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК