

Пояснювальна записка

до проекту рішення тридцять першої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 22.02.2024 р. «Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які перебувають у постійному користуванні»

Відповідно до ст. 123 Земельного кодексу України надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). У такому разі розроблення такої документації здійснюється на підставі дозволу, наданого органом місцевого самоврядування, відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Розглянувши клопотання ОСББ «Іскорость» (ЄДРПОУ 22050027) від 18.01.2024р. №263/15-08, стосовно отримання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), які перебувають у постійному користуванні пропонуємо надати дозвіл Об'єднанню співвласників багатоквартирних будинків «Іскорость»(ЄДРПОУ 22050027) на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в постійне користування за рахунок земель житлової забудови Коростенської міської територіальної громади, а саме:

- площею 0,1193 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, №32-А, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,1792 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Василя Стуса, №3, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,4234 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, №74-А, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,4234 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Грушевського, №74-Б, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,5135 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Миколи Куліша, №3, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,5135 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Андрія Мельника, №11, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,4933 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Романа Шухевича, №20, міста Коростеня Коростенського району;

- площею 0,3248 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вулиці Шолом-Алейхема, №102, міста Коростеня Коростенського району.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК