

Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцять дев'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 23.11.2023р. «Про надання ПрАТ «Коростенський завод МДФ» згоди на передачу в суборенду орендованих земельних ділянок з кадастровими номерами 1810700000:02:038:0060 та 1810700000:02:038:0040 по вулиці Кемського Сергія, 11-Д, м. Коростень»

Розглянувши клопотання ПрАТ «Коростенський завод МДФ» №6510/15-08 та №6511/15-08 від 11.10.2023 р., відповідно до статей 12, 93, 96 Земельного кодексу України, статті 8 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропонується:

- надати згоду Приватному акціонерному товариству «Коростенський завод МДФ» (код ЄДРПОУ 37079170) на передачу в суборенду Товариству з обмеженою відповідальністю «Українська холдингова лісопильна компанія» (код ЄДРПОУ 39325379) орендованої земельної ділянки по вулиці Кемського Сергія, 11-М, м.Коростень, кадастровий номер 1810700000:02:038:0060, площею 2,3360 га, цільового призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту;

- надати згоду Приватному акціонерному товариству «Коростенський завод МДФ» (код ЄДРПОУ 37079170) на передачу в суборенду Товариству з обмеженою відповідальністю «Українська холдингова лісопильна компанія» (код ЄДРПОУ 39325379) орендованої земельної ділянки по вулиці Кемського Сергія, 11-М, м. Коростень, кадастровий номер 1810700000:02:038:0040, площею 3,5641 га, цільового призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.

Приватному акціонерному товариству «Коростенський завод МДФ» та Товариству з обмеженою відповідальністю «Українська холдингова лісопильна компанія» укласти договори суборенди земельних ділянок та зареєструвати право суборенди земельних ділянок в порядку, визначеному чинним законодавством України.

Умови договорів суборенди земельних ділянок повинні обмежуватися умовами договорів оренди земельних ділянок від 16.08.2018 р. №182 та №183 з урахуванням додаткових угод.

Приватному акціонерному товариству «Коростенський завод МДФ» надати копії договорів суборенди до Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради з копіями витягів про їх державну реєстрацію.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК