

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцять дев'ята сесія VIII скликання) від 23.11.2023р. «Про передачу в оренду громадській організації «Клуб спортивного танцю «Мрія» приміщення актового залу Коростенського міського ліцею № 1 Житомирської області загальною площею 132,1 кв.м за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область»

До виконавчого комітету Коростенської міської ради надійшла заява громадської організації «Клуб спортивного танцю «Мрія» щодо передачі в оренду приміщення актового залу Коростенського міського ліцею №1 Житомирської області за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область.

Пропонується надати в оренду приміщення актового залу на умовах, зазначених в інформаційному повідомленні:

1. цільове використання – проведення занять зі спортивного танцю;
2. термін дії договору оренди – 5 років;
3. орендна плата – погодинна, розрахована відповідно звіту з незалежної оцінки майна та у відповідності до графіку, затвердженому відділом освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради;
4. ремонт під власні потреби здійснюється силами та за рахунок орендаря;
5. орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтю 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
6. орендарю заборонено укладати договір суборенди щодо цього майна;
7. орендар зобов'язаний протягом 10 календарних днів з дня укладення договору застрахувати об'єкт оренди на суму його страхової вартості на користь Балансоутримувача та надати балансоутримувачу копію договору страхування.
8. орендар-до підписання договору оренди сплачує:
 - авансовий внесок в розмірі однієї місячної орендної плати на рахунок балансоутримувача – відділу освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради;
 - забезпечувальний депозит в розмірі однієї місячної орендної плати на рахунок орендодавця – управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради.

**Начальник відділу комунальної власності
управління земельних відносин та
комунальної власності**

Світлана СОЛОД

Довідка

до проєкту рішення Коростенської міської ради (двадцять дев'ята сесія VIII скликання) від 23.11.2023р. «Про передачу в оренду громадській організації «Клуб спортивного танцю «Мрія» приміщення актового залу Коростенського міського ліцею № 1 Житомирської області загальною площею 132,1 кв.м за адресою: вул. Григорія Сковороди, 24-А, м. Коростень, Житомирська область»

Проект рішення розроблено: відділ комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради

Виконавець: Микитчук Наталя Вікторівна, головний спеціаліст відділу комунальної власності управління земельних відносин та комунальної власності тел. 9-65-69

Доповідає на сесії: Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Доповідає на засіданнях постійних комісій :
Ясинецький Олександр Анатолійович, заступник міського голови

Запросити: -

Розсилка:

- Управління земельних відносин та комунальної власності виконавчого комітету Коростенської міської ради;
- відділ освіти виконавчого комітету Коростенської міської ради

ПОГОДЖЕНО із зауваженнями: