

Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцять восьмої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 26.10.2023 р. «Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування»

Розглянувши клопотання ОСББ «Залізничник-74», ОСББ «Коростень-Центральне», відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради та Головного управління національної поліції в Житомирській області щодо оформлення прав власності на нежитлові будівлі та споруди виникла необхідність формування земельних ділянок шляхом виготовлення документацій із землеустрою, відповідно Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про Державний земельний кадастр», пропонується:

- надати дозвіл ОСББ «Залізничник-74» (ЄДРПОУ 41429809) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,5500 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, по вулиці Шевченка, 74, в місті Коростені за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської територіальної громади.

- надати дозвіл ОСББ «Коростень-Центральне» (ЄДРПОУ 40513648) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,3200 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, по вулиці Грушевського, 25, в місті Коростені за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської територіальної громади.

- надати дозвіл відділу культури і туризму виконавчого комітету Коростенської міської ради (ЄДРПОУ 13554438) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування, по вулиці Романа Козаренка, 22-Г, село Бехи Коростенського району Житомирської області за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської ради.

- надати дозвіл Головному управлінню національної поліції в Житомирській області (ЄДРПОУ 40108625) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, орієнтовною площею 0,0500 га, для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції, по вулиці Шевченка, 46-А, в місті Коростені за рахунок земель житлової та громадської забудови Коростенської міської територіальної громади.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету щодо надання дозволів на розробку проєктів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування – відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК