

Пояснювальна записка

до проєкту рішення двадцять п'ятої сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 07.09.2023р. «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди по вул. Героїв Небесної Сотні, 9, м. Коростень, кадастровий номер 1810700000:02:002:0683»

Розглянувши звернення громадянина Шикерявого С.М. про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди, відповідно до ст.12, 93, 123, 124, 125, 126¹, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», рішення шостої сесії VIII скликання Коростенської міської ради від 10.06.2021р. №328 «Про встановлення ставок орендної плати на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на території Коростенської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних ресурсів, будівництва та архітектури, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується:

- затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0249 га на умовах оренди громадянину Шикерявому Сергію Миколайовичу, цільового призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Героїв Небесної Сотні, 9, м.Коростень та передати в оренду строком на 5 (п'ять) років громадянину Шикерявому Сергію Миколайовичу земельну ділянку, загальною площею 0,0249 га, кадастровий номер 1810700000:02:002:0683.

Встановити громадянину Шикерявому Сергію Миколайовичу розмір орендної плати за використання вказаної земельної ділянки (3% від нормативної грошової оцінки): 2786,52 грн. (дві тисячі сімсот вісімдесят шість грн. 52 коп.) в рік.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління
земельних відносин
та комунальної власності**

Ірина КАМЕНЧУК