

## **Пояснювальна записка**

**до проєкту рішення двадцять п'яторі сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 07.09.2023р. «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності»**

На виконання п.3 рішення 23 сесії Коростенської міської ради VIII скликання від 25.05.2023 року №1279 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності», відповідно до ст. 12, 122, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», пропонується:

- затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 1810700000:02:021:0497, площею 0,9801 га, по вулиці Грушевського, 102-Г, міста Коростеня, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15), на 2 (дві) земельні ділянки:

- 1810700000:02:021:0075, площею: 0,7510 га;

- 1810700000:02:021:0074, площею: 0,2291 га.

-затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером:1810700000:02:038:0031, площею 42,2015 га, по вулиці Кемського Сергія,11-Д, міста Коростеня, з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) на 2 (дві) земельні ділянки:

-1810700000:02:038:0101, площею:33,3226 га;

- 1810700000:02:038:0100, площею 8,8789 га.

-затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка перебуває на умовах оренди в ТОВ «АРМ-ЕЛЕКТРО» (ЄДРПОУ 34736163) з кадастровим номером:1822385201:11:002:0001, площею 2,8166 га, по вулиці Миру, 17, село Сингаї, Коростенського району, Житомирської області з цільовим призначенням: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) на 3 (три) земельні ділянки:

- 1822385201:11:002:0055, площею 0,3884 га;

- 1822385201:11:002:0056, площею 0,8527 га;

- 1822385201:11:002:0057, площею 1,5755 га.

Матеріальні чи інші витрати міського бюджету відсутні.

**Начальник управління  
земельних відносин та  
комунальної власності**

**Ірина КАМЕНЧУК**